

Programma di Interventi di recupero di edilizia residenziale
pubblica G.R. n°49/20 del 05/12/2007

Lavori di recupero di n°9 alloggi in p.za della Libertà nn.1-11
Comune di Selegas

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

ALLEGATO: C	ELABORATO: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	DATA: MARZO 2014
PROGETTAZIONE: Arch. Elena Piredda	RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Elena Piredda	
PROGETTAZIONE PARZIALE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE: Ing. Alessio Vigna		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
	Alloggi 173001001 01 001 - 173001001 02 001 (SpCat 1)							
1 / 9 D.0012.0013. 0005	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, copresa la rimozione di grappe, le opere provvisionali di protezione e di presidio, la cernita del materiale riutilizzabile, i trasporti orizz- zontali, l'accatastamento in cantiere dei materiali ritenuti recu- perabili dalla DL e riservati all'amministrazione; esclusi il calo in basso, il trasporto a deposito o a rifiuto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento a discarica.	6,00	6,60			39,60		
	SOMMANO m					39,60	7,74	306,50
2 / 10 D.0012.0013. 0001	Rimozione totale di manto di copertura a tetto comprendente lo smontaggio di tegole, embrici, coppi su tavolato e piccola orditura in legno, compresi altresì lo smontaggio di converse e canali di gronda, le opere provvisionali di protezione e di presidio, la cernita del materiale riutilizzabile, i trasporti orizzontali e l'accatastamento in cantiere dei materiali ritenuti recuperabili dalla DL e riservati all'amministrazione; esclusi il ponteggio esterno, il calo in basso, il trasporto a deposito o a rifiuto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento a discarica. Valutato per l'effettiva superficie rimossa. rimozione prima fila tegole		65,70	0,600		39,42		
	SOMMANO m2					39,42	19,91	784,85
3 / 11 Ris.01	RIPRISTINO E RISANAMENTO DEI PARAMENTI DI FACCIATA ESTERNI in calcestruzzo armato e non, a faccia vista o intonacato, quali pannelli verticali, cornici, parapetti, travi, pilastri, ecc. mediante le seguenti lavorazioni: demolizione totale delle parti danneggiate o in fase di distacco eseguita con mezzi manuali o comunque tali da non danneggiare le parti sane, mediante accurata battitura in modo da rimuovere le parti incoerenti, lesionate o inaderenti; apertura di tutte le lesioni, comprese quelle attualmente occulte, ma presenti nelle strutture, eventuale sostituzione, ovvero spazzolatura, di eventuali ferri di armatura scoperti e arrugginiti, al fine di rimuovere il primo strato di ruggine e trattamento con prodotti liquidi per la completa asportazione della ruggine; ulteriore spazzolatura, carteggiatura o sabbatura degli stessi ferri affioranti per l'asportazione del primo strato di ruggine, sostanze grasse e parti aderenti e successivo trattamento con prodotti liquidi per la totale ripulitura dalle formazioni di ossido e applicazione a pennello in due mani, a distanza di circa quattro ore l'una dall'altra, di malta cementizia bicomponente a base di polimeri in dispersione acquosa, leganti cementizi ed inibitori della corrosione; la rimozione e sostituzione degli eventuali ferri d'armatura o integrazione di porzioni di essi che, a giudizio insindacabile del D.L., dovessero risultare inidonei a svolgere la loro funzione, con altri di uguale tipo e sezione; successivo ripristino volumetrico e strutturale per spessori fino a 20 cm eseguito mediante utilizzo di malta cementizia pronta all'uso, tissotropica, a ritiro controllato, fibrorinforzata, a media resistenza, data a cazzuola o a spruzzo con intonacatrice, in verticale o orizzontale, per spessori non superiori a 2-3 cm. per singolo strato, fresco su fresco, fino al completo ripristino del paramento e alla ricostruzione dell'eventuale intonaco (ove presente). Compreso il materiale e ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. risanamento cornicioni (in quantità pari al 33% dell'estensione totale)	0,33	65,70	0,600		13,01		
	A R I P O R T A R E					13,01		1'091,35

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					13,01		1'091,35
	SOMMANO m2					13,01	102,92	1'338,99
4 / 12 D.0013.0010. 0012	MANTO IMPERMEABILE COSTITUITO DA DUE MEBRANE PREFABBRICATE ELASTOPLASTOMERICHE AR- MATE IN VETRO VELO RINFORZATO,con flessibilit`a a freddo di - 10 C, applicate a fiamma, previa spalmatura di un primer bi- tuminoso, su idoneo piano di posa, gi`a predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore complessivo 6 mm impermeabilizzazione canali di gronda *(lung.=5,62+5,40+5,61+5,6+5,5+5,72+5+5,6)		44,05	0,800		35,24		
	SOMMANO m2					35,24	22,20	782,33
5 / 13 D.0013.0010. 0029	VERNICIATURA PROTETTIVA DEI MANTI IMPERMABILI ESEGUITA CON VERNICE MONOCOMPONENETE ALL'ALLUMINIO METALLIZZANTE, IN VEICOLO SINTETICO-BITUMINOSO, data in opera a pennello, rul- lo o spruzzo, su superfici piane, inclinate o curve, nel quantitativo di 0.25 kg/mq, compreso gli sfridi e il tiro in alto protezione guaina *(lung.=5,60+5,4+5,6+5,6+5,5+5,7+5+5,6)		44,00	0,600		26,40		
	SOMMANO m2					26,40	3,23	85,27
6 / 14 D.0013.0011. 0001	COPERTURA A TETTO CON TEGOLE CURVE (COPPI) in laterizio, poste in opera con malta bastarda su falde a semplice spiovente o a padiglione, compresa la stilatura laterale e frontale, la formazione dei calmi con coppi, i cordoli laterali, lo sfrido, i tagli alle estremit`a delle falde e per eventuali compluvi ed escluse even- tuali lastre metalliche per la formazione di converse e scossaline; misurata per la superficie effettiva delle falde, senza detrazioni dei vuoti per canne fumarie, lucernari o parti sporgenti di superficie inferiore a mq.1.00 ripristino copertura *(lung.=5,64+5,4+5,6+5,6+5,5+5,7+5+5,6)		44,04	0,600		26,42		
	SOMMANO m2					26,42	58,35	1'541,61
7 / 15 D.0012.0019. 0005	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti, volte e soffitti, anche a piu' strati comprese la rimozione di chiodi e delle parti deteriorate, le cautele necessarie a proteggere le restanti parti non interessate dall'intervento ed ogni altro onere e magistero per consegnare il lavoro finito a regola d'arte (in quantità pari al 45% della superficie totale) Alloggio 173001001 01 001							
	Parete Sud	0,45	1,33		6,600	3,95		
	Parete Ovest	0,45	5,85		6,600	17,37		
	Parete Ovest	0,45	1,53		6,600	4,54		
	Parete Ovest	0,45	5,36		6,600	15,92		
	Parete Nord	0,45	5,28		6,850	16,28		
	Parete Est	0,45	5,75		6,600	17,08		
	Parete Est	0,45	0,88		6,600	2,61		
	Parete Est	0,45	5,21		6,600	15,47		
	a dedurre							
	Portoncino	0,45	0,90		2,400	-0,97		
	Finestre *(par.ug.=0,45*4,00)	1,80	1,10		1,400	-2,77		
	Finestre	0,45	1,50		1,400	-0,95		
	Finestre *(par.ug.=0,45*4,00)	1,80	0,50		1,400	-1,26		
	Porta-finestra *(par.ug.=0,45*3,00)	1,35	0,80		2,300	-2,48		
	Scala retro							
	A R I P O R T A R E					84,79		4'839,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					84,79		4'839,55
	Parete Nord *(par.ug.=0,45*2,00)	0,90	2,56		1,000	2,30		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,45*2,00)*(lung.=2,67+2,25)	0,90	4,92		1,000	4,43		
	Parete Sud *(par.ug.=0,45*2,00)	0,90	1,03		1,000	0,93		
	Pavimento	0,45	0,91	0,950		0,39		
	Balcone							
	Parete Sud *(par.ug.=0,45*2,00)	0,90	1,95		1,000	1,76		
	Parete Est *(par.ug.=0,45*2,00)	0,90	5,36		1,000	4,82		
	Parete Nord *(par.ug.=0,45*2,00)	0,90	1,07		1,000	0,96		
	Soffitto	0,45	5,36	1,070		2,58		
	Soffitto	0,45	0,88	1,080		0,43		
	Alloggio 173001001 02 001							
	Parete Nord	0,45	1,30		6,600	3,86		
	Parete Est	0,45	5,22		6,600	15,50		
	Parete Est	0,45	1,30		6,600	3,86		
	Parete Est	0,45	5,75		6,600	17,08		
	Parete Sud	0,45	5,50		6,850	16,95		
	Parete Ovest	0,45	5,40		6,600	16,04		
	Parete Ovest	0,45	1,70		6,600	5,05		
	Parete Ovest	0,45	5,32		6,600	15,80		
	a dedurre							
	Portoncino	0,45	0,90		2,400	-0,97		
	Finestre *(par.ug.=0,45*4,00)	1,80	1,10		1,400	-2,77		
	Finestre	0,45	1,50		1,400	-0,95		
	Finestre *(par.ug.=0,45*4,00)	1,80	0,50		1,400	-1,26		
	Portafinestra *(par.ug.=0,45*3,00)	1,35	0,80		2,300	-2,48		
	Scala ingresso principale							
	Parete Est *(par.ug.=0,45*2,00)	0,90	3,30		1,000	2,97		
	Parete Nord *(par.ug.=0,45*2,00)	0,90	1,20		1,000	1,08		
	Pavimento		1,40	1,100		1,54		
	Scala retro							
	Parete Sud *(par.ug.=0,45*2,00)	0,90	2,73		1,000	2,46		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,45*2,00)*(lung.=2,67+2,25)	0,90	4,92		1,000	4,43		
	Parete Nord *(par.ug.=0,45*2,00)	0,90	1,03		1,000	0,93		
	Pavimento	0,45	0,93	0,950		0,40		
	Balcone							
	Parete Sud *(par.ug.=0,45*2,00)	0,90	1,08		1,000	0,97		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,45*2,00)	0,90	4,95		1,000	4,46		
	Parete Nord *(par.ug.=0,45*2,00)	0,90	2,40		1,000	2,16		
	Soffitto	0,45	4,95	1,080		2,41		
	Soffitto	0,45	1,30	1,100		0,64		
	Sommano positivi m2					230,41		
	Sommano negativi m2					-16,86		
	SOMMANO m2					213,55	6,76	1'443,60
8 / 16 D.0012.0008. 0002	Spiconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere delle cautele da adottare per l'esecuzione a piccole zone e spazzolatura delle superfici, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare le parti escluse dall'operazione ed evitare danni a strutture vicine, il tiro in alto o il calo in basso, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato, valutato per l'effettiva superficie di disfacimento: intonaco esterno (in quantità pari al 20% della superficie totale) Alloggio 173001001 01 001							
	Parete Sud	0,20	1,33		6,600	1,76		
	Parete Ovest	0,20	5,85		6,600	7,72		
	Parete Ovest	0,20	1,53		6,600	2,02		
	Parete Ovest	0,20	5,36		6,600	7,08		
	Parete Nord	0,20	5,28		6,850	7,23		
	Parete Est	0,20	5,75		6,600	7,59		
	A R I P O R T A R E					33,40		6'283,15

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					33,40		6'283,15
	Parete Est	0,20	0,88		6,600	1,16		
	Parete Est	0,20	5,21		6,600	6,88		
	a dedurre							
	Portoncino	0,20	0,90		2,400	-0,43		
	Finestre *(par.ug.=0,2*4,00)	0,80	1,10		1,400	-1,23		
	Finestre	0,20	1,50		1,400	-0,42		
	Finestre *(par.ug.=0,2*4,00)	0,80	0,50		1,400	-0,56		
	Portafinestra *(par.ug.=0,2*3,00)	0,60	0,80		2,300	-1,10		
	Scala retro							
	Parete Nord *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	2,56		1,000	1,02		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)*(lung.=2,67+2,25)	0,40	4,92		1,000	1,97		
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,03		1,000	0,41		
	Pavimento	0,20	0,91	0,950		0,17		
	Balcone							
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,95		1,000	0,78		
	Parete Est *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	5,36		1,000	2,14		
	Parete Nord *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,07		1,000	0,43		
	Soffitto	0,20	5,36	1,070		1,15		
	Soffitto	0,20	0,88	1,080		0,19		
	Alloggio 173001001 02 001							
	Parete Nord	0,20	1,30		6,600	1,72		
	Parete Est	0,20	5,22		6,600	6,89		
	Parete Est	0,20	1,30		6,600	1,72		
	Parete Est	0,20	5,75		6,600	7,59		
	Parete Sud	0,20	5,50		6,850	7,54		
	Parete Ovest	0,20	5,40		6,600	7,13		
	Parete Ovest	0,20	1,70		6,600	2,24		
	Parete Ovest	0,20	5,32		6,600	7,02		
	a dedurre							
	Portoncino	0,20	0,90		2,400	-0,43		
	Finestre *(par.ug.=0,2*4,00)	0,80	1,10		1,400	-1,23		
	Finestre	0,20	1,50		1,400	-0,42		
	Finestre *(par.ug.=0,2*4,00)	0,80	0,50		1,400	-0,56		
	Portafinestra *(par.ug.=0,2*3,00)	0,60	0,80		2,300	-1,10		
	Scala ingresso principale							
	Parete Est *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	3,30		1,000	1,32		
	Parete Nord *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,20		1,000	0,48		
	Pavimento		1,40	1,100		1,54		
	Scala retro							
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	2,73		1,000	1,09		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)*(lung.=2,67+2,25)	0,40	4,92		1,000	1,97		
	Parete Nord *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,03		1,000	0,41		
	Pavimento	0,20	0,93	0,950		0,18		
	Balcone							
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,08		1,000	0,43		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	4,95		1,000	1,98		
	Parete Nord *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	2,40		1,000	0,96		
	Soffitto	0,20	4,95	1,080		1,07		
	Soffitto	0,20	1,30	1,100		0,29		
	Sommano positivi m2					103,27		
	Sommano negativi m2					-7,48		
	SOMMANO m2					95,79	16,67	1'596,82
9 / 17 D.0013.0004. 0047	INTONACO CIVILE LISCIO PER ESTERNI SU PARETI VETICALI OD ORIZZONTALI, formato da un primo strato di rin- zaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico, spessore complessivo mm 15, dato in opera a qualsiasi altezza, su superfici piane o curve, compreso il tiro in alto con malta di calce idrata, composta							
	A R I P O R T A R E							7'879,97

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							7'879,97
	da kg 400 di calce per mc 1.00 di sabbia, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta completamento cornicioni (in quantità pari al 33% dell'estensione totale)	0,33	65,70	0,600		13,01		
	(in quantità pari al 20% della superficie totale)							
	Alloggio 173001001 01 001							
	Parete Sud	0,20	1,33		6,600	1,76		
	Parete Ovest	0,20	5,85		6,600	7,72		
	Parete Ovest	0,20	1,53		6,600	2,02		
	Parete Ovest	0,20	5,36		6,600	7,08		
	Parete Nord	0,20	5,28		6,850	7,23		
	Parete Est	0,20	5,75		6,600	7,59		
	Parete Est	0,20	0,88		6,600	1,16		
	Parete Est	0,20	5,21		6,600	6,88		
	a dedurre							
	Portoncino	0,20	0,90		2,400	-0,43		
	Finestre *(par.ug.=0,2*4,00)	0,80	1,10		1,400	-1,23		
	Finestre	0,20	1,50		1,400	-0,42		
	Finestre *(par.ug.=0,2*4,00)	0,80	0,50		1,400	-0,56		
	Portafinestra *(par.ug.=0,2*3,00)	0,60	0,80		2,300	-1,10		
	Scala retro							
	Parete Nord *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	2,56		1,000	1,02		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)*(lung.=2,67+2,25)	0,40	4,92		1,000	1,97		
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,03		1,000	0,41		
	Pavimento	0,20	0,91	0,950		0,17		
	Balcone							
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,95		1,000	0,78		
	Parete Est *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	5,36		1,000	2,14		
	Parete Nord *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,07		1,000	0,43		
	Soffitto	0,20	5,36	1,070		1,15		
	Soffitto	0,20	0,88	1,080		0,19		
	Alloggio 173001001 02 001							
	Parete Nord	0,20	1,30		6,600	1,72		
	Parete Est	0,20	5,22		6,600	6,89		
	Parete Est	0,20	1,30		6,600	1,72		
	Parete Est	0,20	5,75		6,600	7,59		
	Parete Sud	0,20	5,50		6,850	7,54		
	Parete Ovest	0,20	5,40		6,600	7,13		
	Parete Ovest	0,20	1,70		6,600	2,24		
	Parete Ovest	0,20	5,32		6,600	7,02		
	a dedurre							
	Portoncino	0,20	0,90		2,400	-0,43		
	Finestre *(par.ug.=0,2*4,00)	0,80	1,10		1,400	-1,23		
	Finestre	0,20	1,50		1,400	-0,42		
	Finestre *(par.ug.=0,2*4,00)	0,80	0,50		1,400	-0,56		
	Portafinestra *(par.ug.=0,2*3,00)	0,60	0,80		2,300	-1,10		
	Scala ingresso principale							
	Parete Est *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	3,30		1,000	1,32		
	Parete Nord *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,20		1,000	0,48		
	Pavimento		1,40	1,100		1,54		
	Scala retro							
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	2,73		1,000	1,09		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)*(lung.=2,67+2,25)	0,40	4,92		1,000	1,97		
	Parete Nord *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,03		1,000	0,41		
	Pavimento	0,20	0,93	0,950		0,18		
	Balcone							
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,08		1,000	0,43		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	4,95		1,000	1,98		
	Parete Nord *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	2,40		1,000	0,96		
	Soffitto	0,20	4,95	1,080		1,07		
	Soffitto	0,20	1,30	1,100		0,29		
	A R I P O R T A R E					108,80		7'879,97

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					108,80		7'879,97
	Sommano positivi m2					116,28		
	Sommano negativi m2					-7,48		
	SOMMANO m2					108,80	21,33	2'320,70
10 / 18 D.0013.0005. 0007	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE, RE- SISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, AGLI AGENTI AT- MOSFERICI ED ALLE MUFFE, a base di resine sintetiche, in tinte chiare correnti di cartella, data in opera su superfici in- tonacate a civile o lisce, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso lo sfrido e il tiro in alto su superfici esterne tinteggiatura cornicioni *(larg.=0,8+0,4)		65,70	1,200		78,84		
	Alloggio 173001001 01 001							
	Parete Sud		1,33		6,600	8,78		
	Parete Ovest		5,85		6,600	38,61		
	Parete Ovest		1,53		6,600	10,10		
	Parete Ovest		5,36		6,600	35,38		
	Parete Nord		5,28		6,850	36,17		
	Parete Est		5,75		6,600	37,95		
	Parete Est		0,88		6,600	5,81		
	Parete Est		5,21		6,600	34,39		
	a dedurre							
	Portoncino		0,90		2,400	-2,16		
	Finestre	4,00	1,10		1,400	-6,16		
	Finestre		1,50		1,400	-2,10		
	Finestre	4,00	0,50		1,400	-2,80		
	Portafinestra	3,00	0,80		2,300	-5,52		
	Scala retro							
	Parete Nord	2,00	2,56		1,000	5,12		
	Parete Ovest *(lung.=2,67+2,25)	2,00	4,92		1,000	9,84		
	Parete Sud	2,00	1,03		1,000	2,06		
	Pavimento		0,91	0,950		0,86		
	Balcone							
	Parete Sud	2,00	1,95		1,000	3,90		
	Parete Est	2,00	5,36		1,000	10,72		
	Parete Nord	2,00	1,07		1,000	2,14		
	Soffitto		5,36	1,070		5,74		
	Soffitto		0,88	1,080		0,95		
	Alloggio 173001001 02 001							
	Parete Nord		1,30		6,600	8,58		
	Parete Est		5,22		6,600	34,45		
	Parete Est		1,30		6,600	8,58		
	Parete Est		5,75		6,600	37,95		
	Parete Sud		5,50		6,850	37,68		
	Parete Ovest		5,40		6,600	35,64		
	Parete Ovest		1,70		6,600	11,22		
	Parete Ovest		5,32		6,600	35,11		
	a dedurre							
	Portoncino		0,90		2,400	-2,16		
	Finestre	4,00	1,10		1,400	-6,16		
	Finestre		1,50		1,400	-2,10		
	Finestre	4,00	0,50		1,400	-2,80		
	Portafinestra	3,00	0,80		2,300	-5,52		
	Scala ingresso principale							
	Parete Est	2,00	3,30		1,000	6,60		
	Parete Nord	2,00	1,20		1,000	2,40		
	Pavimento		1,40	1,100		1,54		
	Scala retro							
	Parete Sud	2,00	2,73		1,000	5,46		
	Parete Ovest *(lung.=2,67+2,25)	2,00	4,92		1,000	9,84		
	Parete Nord	2,00	1,03		1,000	2,06		
	A R I P O R T A R E					526,99		10'200,67

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					526,99		10'200,67
	Pavimento		0,93	0,950		0,88		
	Balcone							
	Parete Sud	2,00	1,08		1,000	2,16		
	Parete Ovest	2,00	4,95		1,000	9,90		
	Parete Nord	2,00	2,40		1,000	4,80		
	Soffitto		4,95	1,080		5,35		
	Soffitto		1,30	1,100		1,43		
	Sommano positivi m2					588,99		
	Sommano negativi m2					-37,48		
	SOMMANO m2					551,51	9,36	5'162,13
11 / 19 D.0013.0012. 0004	DISCENDENTE PLUVIALE IN TUBO DI PVC A SEZIONE CIRCOLARE, colore grigio/marrone, dato in opera compresi col- lari fermatubo, tasselli, sigillanti, eventuali curve, sfridi, tagli etc diametro 80 mm	6,00	6,60			39,60		
	SOMMANO m					39,60	23,02	911,59
12 / 20 D.0001.0002. 0046	COMPENSO PER CONFERIMENTO A DISCARICA autorizzata del materiale di risulta proveniente dagli scavi, demolizioni e costruzioni, non riutilizzabile in cantiere ne in altri lavori per le caratteristiche intrinseche dei materiali, valutato a metro cubo per il volume effettivamente conferito, escluso il trasporto discendenti (per un peso di 6kg/m) Vedi voce n° 9 [m 39.60]				0,006	0,24		
	manto di copertura (per un peso di 5kg/m2) Vedi voce n° 10 [m2 39.42]				0,005	0,20		
	parti di cornicioni (per un peso di 1800kg/m3) Vedi voce n° 11 [m2 13.01]			0,030	1,800	0,70		
	intonaco rimosso (per un peso di 1800kg/m3) Vedi voce n° 16 [m2 95.79]			0,015	1,800	2,59		
	SOMMANO t					3,73	8,22	30,66
13 / 21 D.0012.0018. 0012	Trasporto ad impianto autorizzato di materiale di risulta, provniente da scavi, demolizioni e rimozioni, eseguito in zone disagiate con autocarro di portata fino a 100 quintali; compresi il carico con mezzi meccanici e lo scarico ad impianto secondo le modalit'a pre- viste per l'impianto nonche' il viaggio di andata e di ritorno con esclusione dei relativi oneri di smaltimento discendenti Vedi voce n° 9 [m 39.60]		0,10	0,100		0,40		
	manto di copertura Vedi voce n° 10 [m2 39.42]				0,010	0,39		
	parti di cornicioni Vedi voce n° 11 [m2 13.01]				0,030	0,39		
	intonaco rimosso Vedi voce n° 16 [m2 95.79]				0,015	1,44		
	SOMMANO m3					2,62	48,17	126,21
	Alloggi 173001002 01 001 - 173001002 02 001 (SpCat 2)							
	A R I P O R T A R E							16'431,26

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							16'431,26
14 / 22 D.0012.0013. 0005	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, copresa la rimozione di grappe, le opere provvisorie di protezione e di presidio, la cernita del materiale riutilizzabile, i trasporti orizzontali, l'accatastamento in cantiere dei materiali ritenuti recuperabili dalla DL e riservati all'amministrazione; esclusi il calo in basso, il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento a discarica.	6,00	6,60			39,60		
	SOMMANO m					39,60	7,74	306,50
15 / 23 D.0012.0013. 0001	Rimozione totale di manto di copertura a tetto comprendente lo smontaggio di tegole, embrici, coppi su tavolato e piccola orditura in legno, compresi altresì lo smontaggio di converse e canali di gronda, le opere provvisorie di protezione e di presidio, la cernita del materiale riutilizzabile, i trasporti orizzontali e l'accatastamento in cantiere dei materiali ritenuti recuperabili dalla DL e riservati all'amministrazione; esclusi il ponteggio esterno, il calo in basso, il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento a discarica. Valutato per l'effettiva superficie rimossa. rimozione prima fila tegole		66,40	0,600		39,84		
	SOMMANO m2					39,84	19,91	793,21
16 / 24 Ris.01	RIPRISTINO E RISANAMENTO DEI PARAMENTI DI FACCIA ESTERNI in calcestruzzo armato e non, a faccia vista o intonacato, quali pannelli verticali, cornici, parapetti, travi, pilastri, ecc. mediante le seguenti lavorazioni: demolizione totale delle parti danneggiate o in fase di distacco eseguita con mezzi manuali o comunque tali da non danneggiare le parti sane, mediante accurata battitura in modo da rimuovere le parti incoerenti, lesionate o inaderenti; apertura di tutte le lesioni, comprese quelle attualmente occulte, ma presenti nelle strutture, eventuale sostituzione, ovvero spazzolatura, di eventuali ferri di armatura scoperti e arrugginiti, al fine di rimuovere il primo strato di ruggine e trattamento con prodotti liquidi per la completa asportazione della ruggine; ulteriore spazzolatura, carteggiatura o sabbatura degli stessi ferri affioranti per l'asportazione del primo strato di ruggine, sostanze grasse e parti aderenti e successivo trattamento con prodotti liquidi per la totale ripulitura dalle formazioni di ossido e applicazione a pennello in due mani, a distanza di circa quattro ore l'una dall'altra, di malta cementizia bicomponente a base di polimeri in dispersione acquosa, leganti cementizi ed inibitori della corrosione; la rimozione e sostituzione degli eventuali ferri d'armatura o integrazione di porzioni di essi che, a giudizio insindacabile del D.L., dovessero risultare inadeguate a svolgere la loro funzione, con altri di uguale tipo e sezione; successivo ripristino volumetrico e strutturale per spessori fino a 20 cm eseguito mediante utilizzo di malta cementizia pronta all'uso, tissotropica, a ritiro controllato, fibrorinforzata, a media resistenza, data a cazzuola o a spruzzo con intonacatrice, in verticale o orizzontale, per spessori non superiori a 2-3 cm. per singolo strato, fresco su fresco, fino al completo ripristino del paramento e alla ricostruzione dell'eventuale intonaco (ove presente). Compreso il materiale e ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. risanamento cornicioni (in quantità pari al 33% dell'estensione totale)	0,33	66,40	0,600		13,15		
	SOMMANO m2					13,15	102,92	1'353,40
17 / 25	MANTO IMPERMEABILE COSTITUITO DA DUE MEMBRANE							
	A R I P O R T A R E							18'884,37

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							18'884,37
D.0013.0010.0012	PREFABBRICATE ELASTOPLASTOMERICHE AR- MATE IN VETRO VELO RINFORZATO,con flessibilit`a a freddo di - 10 C, applicate a fiamma, previa spalmatura di un primer bi- tuminoso, su idoneo piano di posa, gi`a predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore complessivo 6 mm impermeabilizzazione canali di gronda *(lung.=6,4+4,4+6,3+4,6+5,0+5,7+5,9+5,2)		43,50	0,800		34,80		
	SOMMANO m2					34,80	22,20	772,56
18 / 26 D.0013.0010.0029	VERNICIATURA PROTETTIVA DEI MANTI IMPERMABILI ESEGUITA CON VERNICE MONOCOMPONENETE ALL'ALLUMINIO METALLIZZANTE, IN VEICOLO SINTETICO-BITUMINOSO, data in opera a pennello, rul- lo o spruzzo, su superfici piane, inclinate o curve, nel quantitativo di 0.25 kg/mq, compreso gli sfridi e il tiro in alto protezione guaina *(lung.=6,4+4,4+6,3+4,6+5,0+5,7+5,9+5,2)		43,50	0,600		26,10		
	SOMMANO m2					26,10	3,23	84,30
19 / 27 D.0013.0011.0001	COPERTURA A TETTO CON TEGOLE CURVE (COPPI) in laterizio, poste in opera con malta bastarda su falde a semplice spiovente o a padiglione, compresa la stilatura laterale e frontale, la formazione dei calmi con coppi, i cordoli laterali, lo sfrido, i tagli alle estremit`a delle falde e per eventuali compluvi ed escluse even- tuali lastre metalliche per la formazione di converse e scossaline; misurata per la superficie effettiva delle falde, senza detrazioni dei vuoti per canne fumarie, lucernari o parti sporgenti di superficie inferiore a mq.1.00 ripristino copertura *(lung.=6,42+4,48+6,37+4,67+5,09+5,73+5,92+5,2)		43,88	0,600		26,33		
	SOMMANO m2					26,33	58,35	1'536,36
20 / 28 D.0012.0019.0005	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti, volte e soffitti, anche a piu' strati comprese la rimozione di chiodi e delle parti deteriorate, le cautele necessarie a proteggere le restanti parti non interessate dall'intervento ed ogni altro onere e magistero per consegnare il lavoro finito a regola d'arte (in quantità pari al 50% della superficie totale) Alloggio 173001002 01 001 Parete Ovest Parete Nord Parete Nord Parete Nord Parete Est Parete Sud Parete Sud Parete Sud a dedurre Portoncino Finestre *(par.ug.=0,5*4,00) Finestre Finestre *(par.ug.=0,5*4,00) Portafinestra *(par.ug.=0,5*3,00) Scala ingresso principale Parete Sud *(par.ug.=0,5*2,00) Parete Ovest *(par.ug.=0,5*2,00) Pavimento	0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 2,00 0,50 2,00 1,50 1,00 1,00 0,50	2,00 6,45 0,90 4,47 5,70 5,17 1,10 5,75 0,90 1,10 1,50 0,50 0,80 3,27 1,20 1,37		6,600 6,600 6,600 6,600 6,850 6,600 6,600 6,600 2,400 1,400 1,400 1,400 2,300 1,000 1,000 1,100	6,60 21,29 2,97 14,75 19,52 17,06 3,63 18,98 -1,08 -3,08 -1,05 -1,40 -2,76 3,27 1,20 0,75		
	A R I P O R T A R E					100,65		21'277,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					100,65		21'277,59
	Scala retro							
	Parete Est *(par.ug.=0,5*2,00)	1,00	1,91		1,000	1,91		
	Parete Nord *(par.ug.=0,5*2,00)*(lung.=2,67+2,25)	1,00	4,92		1,000	4,92		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,5*2,00)	1,00	1,03		1,000	1,03		
	Pavimento	0,50	0,93	0,950		0,44		
	Balcone							
	Parete Ovest *(par.ug.=0,5*2,00)	1,00	2,12		1,000	2,12		
	Parete Sud *(par.ug.=0,5*2,00)	1,00	5,05		1,000	5,05		
	Parete Est *(par.ug.=0,5*2,00)	1,00	1,02		1,000	1,02		
	Soffitto	0,50	5,05	1,020		2,58		
	Soffitto	0,50	1,10	1,020		0,56		
	Alloggio 173001002 02 001							
	Parete Est	0,50	2,18		6,600	7,19		
	Parete Sud	0,50	6,00		6,600	19,80		
	Parete Sud	0,50	1,10		6,600	3,63		
	Parete Sud	0,50	5,00		6,600	16,50		
	Parete Ovest	0,50	5,47		6,850	18,73		
	Parete Nord	0,50	6,50		6,600	21,45		
	Parete Nord	0,50	0,89		6,600	2,94		
	Parete Nord	0,50	4,50		6,600	14,85		
	a dedurre							
	Portoncino	0,50	0,90		2,400	-1,08		
	Finestre *(par.ug.=0,5*4,00)	2,00	1,10		1,400	-3,08		
	Finestre	0,50	1,50		1,400	-1,05		
	Finestre *(par.ug.=0,5*4,00)	2,00	0,50		1,400	-1,40		
	Porta-finestra *(par.ug.=0,5*3,00)	1,50	0,80		2,300	-2,76		
	Scala ingresso principale							
	Parete Sud *(par.ug.=0,5*2,00)	1,00	3,27		1,000	3,27		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,5*2,00)	1,00	1,20		1,000	1,20		
	Pavimento	0,50	1,37	1,100		0,75		
	Scala retro							
	Parete Est *(par.ug.=0,5*2,00)	1,00	1,95		1,000	1,95		
	Parete Nord *(par.ug.=0,5*2,00)*(lung.=2,67+2,25)	1,00	4,92		1,000	4,92		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,5*2,00)	1,00	1,03		1,000	1,03		
	Pavimento	0,50	0,93	0,950		0,44		
	Balcone							
	Parete Ovest *(par.ug.=0,5*2,00)	1,00	2,12		1,000	2,12		
	Parete Sud *(par.ug.=0,5*2,00)	1,00	5,04		1,000	5,04		
	Parete Est *(par.ug.=0,5*2,00)	1,00	1,00		1,000	1,00		
	Soffitto	0,50	5,04	1,000		2,52		
	Soffitto	0,50	1,10	1,020		0,56		
	Sommano positivi m2					259,54		
	Sommano negativi m2					-18,74		
	SOMMANO m2					240,80	6,76	1'627,81
21 / 29 D.0012.0008. 0002	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere delle cautele da adottare per l'esecuzione a piccole zone e spazzolatura delle superfici, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare le parti escluse dall'operazione ed evitare danni a strutture vicine, il tiro in alto o il calo in basso, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato, valutato per l'effettiva superficie di disfacimento: intonaco esterno (in quantità pari al 20% della superficie totale) Alloggio 173001002 01 001							
	Parete Ovest	0,20	2,00		6,600	2,64		
	Parete Nord	0,20	6,45		6,600	8,51		
	Parete Nord	0,20	0,90		6,600	1,19		
	Parete Nord	0,20	4,47		6,600	5,90		
	Parete Est	0,20	5,70		6,850	7,81		
	A R I P O R T A R E					26,05		22'905,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					26,05		22'905,40
	Parete Sud	0,20	5,17		6,600	6,82		
	Parete Sud	0,20	1,10		6,600	1,45		
	Parete Sud	0,20	5,75		6,600	7,59		
	a dedurre							
	Portoncino	0,20	0,90		2,400	-0,43		
	Finestre *(par.ug.=0,2*4,00)	0,80	1,10		1,400	-1,23		
	Finestre	0,20	1,50		1,400	-0,42		
	Finestre *(par.ug.=0,2*4,00)	0,80	0,50		1,400	-0,56		
	Portafinestra *(par.ug.=0,2*3,00)	0,60	0,80		2,300	-1,10		
	Scala ingresso principale							
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	3,27		1,000	1,31		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,20		1,000	0,48		
	Pavimento	0,20	1,37	1,100		0,30		
	Scala retro							
	Parete Est *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,91		1,000	0,76		
	Parete Nord *(par.ug.=0,2*2,00)*(lung.=2,67+2,25)	0,40	4,92		1,000	1,97		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,03		1,000	0,41		
	Pavimento	0,20	0,93	0,950		0,18		
	Balcone							
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	2,12		1,000	0,85		
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	5,05		1,000	2,02		
	Parete Est *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,02		1,000	0,41		
	Soffitto	0,20	5,05	1,020		1,03		
	Soffitto	0,20	1,10	1,020		0,22		
	Alloggio 173001002 02 001							
	Parete Est	0,20	2,18		6,600	2,88		
	Parete Sud	0,20	6,00		6,600	7,92		
	Parete Sud	0,20	1,10		6,600	1,45		
	Parete Sud	0,20	5,00		6,600	6,60		
	Parete Ovest	0,20	5,47		6,850	7,49		
	Parete Nord	0,20	6,50		6,600	8,58		
	Parete Nord	0,20	0,89		6,600	1,17		
	Parete Nord	0,20	4,50		6,600	5,94		
	a dedurre							
	Portoncino	0,20	0,90		2,400	-0,43		
	Finestre *(par.ug.=0,2*4,00)	0,80	1,10		1,400	-1,23		
	Finestre	0,20	1,50		1,400	-0,42		
	Finestre *(par.ug.=0,2*4,00)	0,80	0,50		1,400	-0,56		
	Portafinestra *(par.ug.=0,2*3,00)	0,60	0,80		2,300	-1,10		
	Scala ingresso principale							
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	3,27		1,000	1,31		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,20		1,000	0,48		
	Pavimento	0,20	1,37	1,100		0,30		
	Scala retro							
	Parete Est *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,95		1,000	0,78		
	Parete Nord *(par.ug.=0,2*2,00)*(lung.=2,67+2,25)	0,40	4,92		1,000	1,97		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,03		1,000	0,41		
	Pavimento	0,20	0,93	0,950		0,18		
	Balcone							
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	2,12		1,000	0,85		
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	5,04		1,000	2,02		
	Parete Est *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,00		1,000	0,40		
	Soffitto	0,20	5,04	1,000		1,01		
	Soffitto	0,20	1,10	1,020		0,22		
	Sommano positivi m2					103,81		
	Sommano negativi m2					-7,48		
	SOMMANO m2					96,33	16,67	1'605,82
22 / 30 D.0013.0004.	INTONACO CIVILE LISCIO PER ESTERNI SU PARETI VETICALI OD ORIZZONTALI, formato da un primo strato di rin- zaffo, da un							
	A R I P O R T A R E							24'511,22

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							24'511,22
0047	secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico, spessore complessivo mm 15, dato in opera a qualsiasi altezza, su superfici piane o curve, compreso il tiro in alto con malta di calce idrata, composta da kg 400 di calce per mc 1.00 di sabbia, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta completamente cornicioni (in quantità pari al 33% dell'estensione totale)	0,33	66,40	0,600		13,15		
	(in quantità pari al 20% della superficie totale)							
	Alloggio 173001002 01 001							
	Parete Ovest	0,20	2,00		6,600	2,64		
	Parete Nord	0,20	6,45		6,600	8,51		
	Parete Nord	0,20	0,90		6,600	1,19		
	Parete Nord	0,20	4,47		6,600	5,90		
	Parete Est	0,20	5,70		6,850	7,81		
	Parete Sud	0,20	5,17		6,600	6,82		
	Parete Sud	0,20	1,10		6,600	1,45		
	Parete Sud	0,20	5,75		6,600	7,59		
	a dedurre							
	Portoncino	0,20	0,90		2,400	-0,43		
	Finestre *(par.ug.=0,2*4,00)	0,80	1,10		1,400	-1,23		
	Finestre	0,20	1,50		1,400	-0,42		
	Finestre *(par.ug.=0,2*4,00)	0,80	0,50		1,400	-0,56		
	Porta-finestra *(par.ug.=0,2*3,00)	0,60	0,80		2,300	-1,10		
	Scala ingresso principale							
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	3,27		1,000	1,31		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,20		1,000	0,48		
	Pavimento	0,20	1,37	1,100		0,30		
	Scala retro							
	Parete Est *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,91		1,000	0,76		
	Parete Nord *(par.ug.=0,2*2,00)*(lung.=2,67+2,25)	0,40	4,92		1,000	1,97		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,03		1,000	0,41		
	Pavimento	0,20	0,93	0,950		0,18		
	Balcone							
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	2,12		1,000	0,85		
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	5,05		1,000	2,02		
	Parete Est *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,02		1,000	0,41		
	Soffitto	0,20	5,05	1,020		1,03		
	Soffitto	0,20	1,10	1,020		0,22		
	Alloggio 173001002 02 001							
	Parete Est	0,20	2,18		6,600	2,88		
	Parete Sud	0,20	6,00		6,600	7,92		
	Parete Sud	0,20	1,10		6,600	1,45		
	Parete Sud	0,20	5,00		6,600	6,60		
	Parete Ovest	0,20	5,47		6,850	7,49		
	Parete Nord	0,20	6,50		6,600	8,58		
	Parete Nord	0,20	0,89		6,600	1,17		
	Parete Nord	0,20	4,50		6,600	5,94		
	a dedurre							
	Portoncino	0,20	0,90		2,400	-0,43		
	Finestre *(par.ug.=0,2*4,00)	0,80	1,10		1,400	-1,23		
	Finestre	0,20	1,50		1,400	-0,42		
	Finestre *(par.ug.=0,2*4,00)	0,80	0,50		1,400	-0,56		
	Porta-finestra *(par.ug.=0,2*3,00)	0,60	0,80		2,300	-1,10		
	Scala ingresso principale							
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	3,27		1,000	1,31		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,20		1,000	0,48		
	Pavimento	0,20	1,37	1,100		0,30		
	Scala retro							
	Parete Est *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,95		1,000	0,78		
	Parete Nord *(par.ug.=0,2*2,00)*(lung.=2,67+2,25)	0,40	4,92		1,000	1,97		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,03		1,000	0,41		
	A R I P O R T A R E					104,80		24'511,22

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					104,80		24'511,22
	Pavimento	0,20	0,93	0,950		0,18		
	Balcone							
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	2,12		1,000	0,85		
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	5,04		1,000	2,02		
	Parete Est *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,00		1,000	0,40		
	Soffitto	0,20	5,04	1,000		1,01		
	Soffitto	0,20	1,10	1,020		0,22		
	Sommano positivi m2					116,96		
	Sommano negativi m2					-7,48		
	SOMMANO m2					109,48	21,33	2'335,21
23 / 31 D.0013.0005. 0007	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE, RE- SISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, AGLI AGENTI AT- MOSFERICI ED ALLE MUFFE, a base di resine sintetiche, in tinte chiare correnti di cartella, data in opera su superfici in- tonacate a civile o lisce, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso lo sfrido e il tiro in alto su superfici esterne tinteggiatura cornicioni *(larg.=0,8+0,4)		66,40	1,200		79,68		
	Alloggio 173001002 01 001							
	Parete Ovest		2,00		6,600	13,20		
	Parete Nord		6,45		6,600	42,57		
	Parete Nord		0,90		6,600	5,94		
	Parete Nord		4,47		6,600	29,50		
	Parete Est		5,70		6,850	39,05		
	Parete Sud		5,17		6,600	34,12		
	Parete Sud		1,10		6,600	7,26		
	Parete Sud		5,75		6,600	37,95		
	a dedurre							
	Portoncino		0,90		2,400	-2,16		
	Finestre	4,00	1,10		1,400	-6,16		
	Finestre		1,50		1,400	-2,10		
	Finestre	4,00	0,50		1,400	-2,80		
	Portafinestra	3,00	0,80		2,300	-5,52		
	Scala ingresso principale							
	Parete Sud	2,00	3,27		1,000	6,54		
	Parete Ovest	2,00	1,20		1,000	2,40		
	Pavimento		1,37	1,100		1,51		
	Scala retro							
	Parete Est	2,00	1,91		1,000	3,82		
	Parete Nord *(lung.=2,67+2,25)	2,00	4,92		1,000	9,84		
	Parete Ovest	2,00	1,03		1,000	2,06		
	Pavimento		0,93	0,950		0,88		
	Balcone							
	Parete Ovest	2,00	2,12		1,000	4,24		
	Parete Sud	2,00	5,05		1,000	10,10		
	Parete Est	2,00	1,02		1,000	2,04		
	Soffitto		5,05	1,020		5,15		
	Soffitto		1,10	1,020		1,12		
	Alloggio 173001002 02 001							
	Parete Est		2,18		6,600	14,39		
	Parete Sud		6,00		6,600	39,60		
	Parete Sud		1,10		6,600	7,26		
	Parete Sud		5,00		6,600	33,00		
	Parete Ovest		5,47		6,850	37,47		
	Parete Nord		6,50		6,600	42,90		
	Parete Nord		0,89		6,600	5,87		
	Parete Nord		4,50		6,600	29,70		
	a dedurre							
	Portoncino		0,90		2,400	-2,16		
	A R I P O R T A R E					528,26		26'846,43

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					528,26		26'846,43
	Finestre	4,00	1,10		1,400	-6,16		
	Finestre		1,50		1,400	-2,10		
	Finestre	4,00	0,50		1,400	-2,80		
	Portafinestra	3,00	0,80		2,300	-5,52		
	Scala ingresso principale							
	Parete Sud	2,00	3,27		1,000	6,54		
	Parete Ovest	2,00	1,20		1,000	2,40		
	Pavimento		1,37	1,100		1,51		
	Scala retro							
	Parete Est	2,00	1,95		1,000	3,90		
	Parete Nord *(lung.=2,67+2,25)	2,00	4,92		1,000	9,84		
	Parete Ovest	2,00	1,03		1,000	2,06		
	Pavimento		0,93	0,950		0,88		
	Balcone							
	Parete Ovest	2,00	2,12		1,000	4,24		
	Parete Sud	2,00	5,04		1,000	10,08		
	Parete Est	2,00	1,00		1,000	2,00		
	Soffitto		5,04	1,000		5,04		
	Soffitto		1,10	1,020		1,12		
	Sommano positivi m2					598,77		
	Sommano negativi m2					-37,48		
	SOMMANO m2					561,29	9,36	5'253,67
24 / 32 D.0013.0012. 0004	DISCENDENTE PLUVIALE IN TUBO DI PVC A SEZIONE CIRCOLARE, colore grigio/marrone, dato in opera compresi col- lari fermatubo, tasselli, sigillanti, eventuali curve, sfridi, tagli etc diametro 80 mm	6,00	6,60			39,60		
	SOMMANO m					39,60	23,02	911,59
25 / 33 D.0001.0002. 0046	COMPENSO PER CONFERIMENTO A DISCARICA autorizzata del materiale di risulta proveniente dagli scavi, demolizioni e costruzioni, non riutilizzabile in cantiere ne in altri lavori per le caratteristiche intrinseche dei materiali, valutato a metro cubo per il volume effettivamente conferito, escluso il trasporto discendenti (per un peso di 6kg/m) Vedi voce n° 22 [m 39.60]				0,006	0,24		
	manto di copertura (per un peso di 5kg/m2) Vedi voce n° 23 [m2 39.84]				0,005	0,20		
	parti di cornicioni (per un peso di 1800kg/m3) Vedi voce n° 24 [m2 13.15]			0,030	1,800	0,71		
	intonaco rimosso (per un peso di 1800kg/m3) Vedi voce n° 29 [m2 96.33]			0,015	1,800	2,60		
	SOMMANO t					3,75	8,22	30,83
26 / 34 D.0012.0018. 0012	Trasporto ad impianto autorizzato di materiale di risulta, provniente da scavi, demolizioni e rimozioni, eseguito in zone disagiate con autocarro di portata fino a 100 quintali; compresi il carico con mezzi meccanici e lo scarico ad impianto secondo le modalit' a pre- viste per l'impianto nonche' il viaggio di andata e di ritorno con esclusione dei relativi oneri di smaltimento discendenti Vedi voce n° 22 [m 39.60]		0,10	0,100		0,40		
	manto di copertura Vedi voce n° 23 [m2 39.84]				0,010	0,40		
	A R I P O R T A R E					0,80		33'042,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					0,80		33'042,52
	parti di cornicioni Vedi voce n° 24 [m2 13.15]				0,030	0,39		
	intonaco rimosso Vedi voce n° 29 [m2 96.33]				0,015	1,44		
	SOMMANO m3					2,63	48,17	126,69
	Alloggi 173001003 01 001 - 173001003 02 001 (SpCat 3)							
27 / 35 D.0012.0013. 0005	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, copresa la rimozione di grappe, le opere provvisionali di protezione e di presidio, la cernita del materiale riutilizzabile, i trasporti oriz- zontali, l'accatastamento in cantiere dei materiali ritenuti recu- perabili dalla DL e riservati all'amministrazione; esclusi il calo in basso, il trasporto a deposito o a rifiuto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento a discarica.	6,00	6,60			39,60		
	SOMMANO m					39,60	7,74	306,50
28 / 36 D.0012.0013. 0001	Rimozione totale di manto di copertura a tetto comprendente lo smontaggio di tegole, embrici, coppi su tavolato e piccola orditura in legno, compresi altresì lo smontaggio di converse e canali di gronda, le opere provvisionali di protezione e di presidio, la cernita del materiale riutilizzabile, i trasporti orizzontali e l'accatastamento in cantiere dei materiali ritenuti recuperabili dalla DL e riservati all'amministrazione; esclusi il ponteggio esterno, il calo in basso, il trasporto a deposito o a rifiuto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento a discarica. Valutato per l'effettiva superficie rimossa. rimozione prima fila tegole		66,00	0,600		39,60		
	SOMMANO m2					39,60	19,91	788,44
29 / 37 Ris.01	RIPRISTINO E RISANAMENTO DEI PARAMENTI DI FACCIATA ESTERNI in calcestruzzo armato e non, a faccia vista o intonacato, quali pannelli verticali, cornici, parapetti, travi, pilastri, ecc. mediante le seguenti lavorazioni: demolizione totale delle parti danneggiate o in fase di distacco eseguita con mezzi manuali o comunque tali da non danneggiare le parti sane, mediante accurata battitura in modo da rimuovere le parti incoerenti, lesionate o inaderenti; apertura di tutte le lesioni, comprese quelle attualmente occulte, ma presenti nelle strutture, eventuale sostituzione, ovvero spazzolatura, di eventuali ferri di armatura scoperti e arrugginiti, al fine di rimuovere il primo strato di ruggine e trattamento con prodotti liquidi per la completa asportazione della ruggine; ulteriore spazzolatura, carteggiatura o sabbatura degli stessi ferri affioranti per l'asportazione del primo strato di ruggine, sostanze grasse e parti aderenti e successivo trattamento con prodotti liquidi per la totale ripulitura dalle formazioni di ossido e applicazione a pennello in due mani, a distanza di circa quattro ore l'una dall'altra, di malta cementizia bicomponente a base di polimeri in dispersione acquosa, leganti cementizi ed inibitori della corrosione; la rimozione e sostituzione degli eventuali ferri d'armatura o integrazione di porzioni di essi che, a giudizio insindacabile del D.L., dovessero risultare inidonei a svolgere la loro funzione, con altri di uguale tipo e sezione; successivo ripristino volumetrico e strutturale per spessori fino a 20 cm eseguito mediante utilizzo di malta cementizia pronta all'uso, tissotropica, a ritiro controllato, fibrorinforzata, a media resistenza, data a cazzuola o a spruzzo con intonacatrice, in							
	A R I P O R T A R E							34'264,15

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							34'264,15
	verticale o orizzontale, per spessori non superiori a 2-3 cm. per singolo strato, fresco su fresco, fino al completo ripristino del paramento e alla ricostruzione dell'eventuale intonaco (ove presente). Compreso il materiale e ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. risanamento cornicioni (in quantità pari al 33% dell'estensione totale)	0,33	66,00	0,600		13,07		
	SOMMANO m2					13,07	102,92	1'345,16
30 / 38 D.0013.0010. 0012	MANTO IMPERMEABILE COSTITUITO DA DUE MEMBRANE PREFABBRICATE ELASTOPLASTOMERICHE AR- MATE IN VETRO VELO RINFORZATO, con flessibilità a freddo di - 10 C, applicate a fiamma, previa spalmatura di un primer bi- tuminoso, su idoneo piano di posa, già predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore complessivo 6 mm Impermeabilizzazione canali di gronda *(lung.=5,6+4,7+5,7+4,6+6,4+3,7+6,3+4,2)		41,20	0,800		32,96		
	SOMMANO m2					32,96	22,20	731,71
31 / 39 D.0013.0010. 0029	VERNICIATURA PROTETTIVA DEI MANTI IMPERMABILI ESEGUITA CON VERNICE MONOCOMPONENTE ALL'ALLUMINIO METALLIZZANTE, IN VEICOLO SINTETICO-BITUMINOSO, data in opera a pennello, rullo o spruzzo, su superfici piane, inclinate o curve, nel quantitativo di 0.25 kg/mq, compreso gli sfridi e il tiro in alto protezione guaina *(lung.=5,6+4,7+5,7+4,6+6,4+3,7+6,3+4,2)		41,20	0,600		24,72		
	SOMMANO m2					24,72	3,23	79,85
32 / 40 D.0013.0011. 0001	COPERTURA A TETTO CON TEGOLE CURVE (COPPI) in laterizio, poste in opera con malta bastarda su falde a semplice spiovente o a padiglione, compresa la stilatura laterale e frontale, la formazione dei calmi con coppi, i cordoli laterali, lo sfrido, i tagli alle estremità delle falde e per eventuali compluvi ed escluse eventuali lastre metalliche per la formazione di converse e scossaline; misurata per la superficie effettiva delle falde, senza detrazioni dei vuoti per canne fumarie, lucernari o parti sporgenti di superficie inferiore a mq.1.00 ripristino copertura *(lung.=5,6+4,7+5,7+4,62+6,42+3,7+6,3+4,2)		41,24	0,600		24,74		
	SOMMANO m2					24,74	58,35	1'443,58
33 / 41 D.0012.0019. 0005	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti, volte e soffitti, anche a più strati comprese la rimozione di chiodi e delle parti deteriorate, le cautele necessarie a proteggere le restanti parti non interessate dall'intervento ed ogni altro onere e magistero per consegnare il lavoro finito a regola d'arte (in quantità pari al 42% della superficie totale) Alloggio 173001003 01 001							
	Parete Ovest	0,42	2,70		7,500	8,51		
	Parete Nord	0,42	5,79		7,500	18,24		
	Parete Nord	0,42	1,50		7,500	4,73		
	Parete Nord	0,42	4,42		7,500	13,92		
	Parete Est	0,42	5,68		7,650	18,25		
	Parete Sud	0,42	6,50		7,500	20,48		
	Parete Sud	0,42	1,22		7,500	3,84		
	Parete Sud	0,42	3,72		7,500	11,72		
	A R I P O R T A R E					99,69		37'864,45

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					99,69		37'864,45
	a dedurre							
	Portoncino	0,42	0,90		2,400	-0,91		
	Finestre *(par.ug.=0,42*4,00)	1,68	1,10		1,400	-2,59		
	Finestre	0,42	1,50		1,400	-0,88		
	Finestre *(par.ug.=0,42*4,00)	1,68	0,50		1,400	-1,18		
	Portafinestra *(par.ug.=0,42*3,00)	1,26	0,80		2,300	-2,32		
	Scala ingresso principale							
	Parete Sud *(par.ug.=0,42*2,00)	0,84	3,30		1,000	2,77		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,42*2,00)	0,84	1,20		1,000	1,01		
	Pavimento	0,42	1,40	1,100		0,65		
	Scala retro							
	Parete Est *(par.ug.=0,42*2,00)	0,84	2,53		1,000	2,13		
	Parete Nord *(par.ug.=0,42*2,00)*(lung.=2,67+2,25)	0,84	4,92		1,000	4,13		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,42*2,00)	0,84	1,03		1,000	0,87		
	Pavimento	0,42	0,93	0,950		0,37		
	Balcone							
	Parete Ovest *(par.ug.=0,42*2,00)	0,84	2,30		1,000	1,93		
	Parete Sud *(par.ug.=0,42*2,00)	0,84	5,06		1,000	4,25		
	Parete Est *(par.ug.=0,42*2,00)	0,84	1,08		1,000	0,91		
	Soffitto	0,42	5,06	1,080		2,30		
	Soffitto	0,42	1,22	1,020		0,52		
	Alloggio 173001003 02 001							
	Parete 1 Est	0,42	2,30		7,500	7,25		
	Parete 2 Sud	0,42	6,45		7,500	20,32		
	Parete 3 Sud	0,42	1,10		7,500	3,47		
	Parete 4 Sud	0,42	4,07		7,650	13,08		
	Parete 5 Ovest	0,42	5,95		7,500	18,74		
	Parete 6 Nord	0,42	5,77		7,500	18,18		
	Parete 7 Nord	0,42	1,47		7,500	4,63		
	Parete 8 Nord	0,42	4,76		7,500	14,99		
	a dedurre							
	Portoncino	0,42	0,90		2,400	-0,91		
	Finestre *(par.ug.=0,42*4,00)	1,68	1,10		1,400	-2,59		
	Finestre	0,42	1,50		1,400	-0,88		
	Finestre *(par.ug.=0,42*4,00)	1,68	0,50		1,400	-1,18		
	Portafinestra *(par.ug.=0,42*3,00)	1,26	0,80		2,300	-2,32		
	Scala ingresso principale							
	Parete Sud *(par.ug.=0,42*2,00)	0,84	3,22		1,000	2,70		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,42*2,00)	0,84	1,20		1,000	1,01		
	Pavimento	0,42	1,32	1,100		0,61		
	Scala retro							
	Parete Est *(par.ug.=0,42*2,00)	0,84	2,50		1,000	2,10		
	Parete Nord *(par.ug.=0,42*2,00)*(lung.=2,67+2,25)	0,84	4,92		1,000	4,13		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,42*2,00)	0,84	1,03		1,000	0,87		
	Pavimento	0,42	0,93	0,950		0,37		
	Balcone							
	Parete Ovest *(par.ug.=0,42*2,00)	0,84	2,12		1,000	1,78		
	Parete Sud *(par.ug.=0,42*2,00)	0,84	5,04		1,000	4,23		
	Parete Est *(par.ug.=0,42*2,00)	0,84	1,02		1,000	0,86		
	Soffitto	0,42	4,84	0,900		1,83		
	Soffitto	0,42	1,08	0,920		0,42		
	Sommano positivi m2					243,10		
	Sommano negativi m2					-15,76		
	SOMMANO m2					227,34	6,76	1'536,82
34 / 42 D.0012.0008. 0002	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere delle cautele da adottare per l'esecuzione a piccole zone e spazzolatura delle superfici, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare le parti escluse dall'operazione ed evitare danni a strutture vicine, il tiro in alto o il calo in basso, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonche' l'eventuale onere per il conferimen-							
	A R I P O R T A R E							39'401,27

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							39'401,27
	to ad impianto autorizzato, valutato per l'effettiva superficie di disfacimento: intonaco esterno (in quantità pari al 20% della superficie totale)							
	Alloggio 173001003 01 001							
	Parete Ovest	0,20	2,70		7,500	4,05		
	Parete Nord	0,20	5,79		7,500	8,69		
	Parete Nord	0,20	1,50		7,500	2,25		
	Parete Nord	0,20	4,42		7,500	6,63		
	Parete Est	0,20	5,68		7,650	8,69		
	Parete Sud	0,20	6,50		7,500	9,75		
	Parete Sud	0,20	1,22		7,500	1,83		
	Parete Sud	0,20	3,72		7,500	5,58		
	a dedurre							
	Portoncino	0,20	0,90		2,400	-0,43		
	Finestre *(par.ug.=0,2*4,00)	0,80	1,10		1,400	-1,23		
	Finestre	0,20	1,50		1,400	-0,42		
	Finestre *(par.ug.=0,2*4,00)	0,80	0,50		1,400	-0,56		
	Portafinestra *(par.ug.=0,2*3,00)	0,60	0,80		2,300	-1,10		
	Scala ingresso principale							
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	3,30		1,000	1,32		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,20		1,000	0,48		
	Pavimento	0,20	1,40	1,100		0,31		
	Scala retro							
	Parete Est *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	2,53		1,000	1,01		
	Parete Nord *(par.ug.=0,2*2,00)*(lung.=2,67+2,25)	0,40	4,92		1,000	1,97		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,03		1,000	0,41		
	Pavimento	0,20	0,93	0,950		0,18		
	Balcone							
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	2,30		1,000	0,92		
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	5,06		1,000	2,02		
	Parete Est *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,08		1,000	0,43		
	Soffitto	0,20	5,06	1,080		1,09		
	Soffitto	0,20	1,22	1,020		0,25		
	Alloggio 173001003 02 001							
	Parete 1 Est	0,20	2,30		7,500	3,45		
	Parete 2 Sud	0,20	6,45		7,500	9,68		
	Parete 3 Sud	0,20	1,10		7,500	1,65		
	Parete 4 Sud	0,20	4,07		7,650	6,23		
	Parete 5 Ovest	0,20	5,95		7,500	8,93		
	Parete 6 Nord	0,20	5,77		7,500	8,66		
	Parete 7 Nord	0,20	1,47		7,500	2,21		
	Parete 8 Nord	0,20	4,76		7,500	7,14		
	a dedurre							
	Portoncino	0,20	0,90		2,400	-0,43		
	Finestre *(par.ug.=0,2*4,00)	0,80	1,10		1,400	-1,23		
	Finestre	0,20	1,50		1,400	-0,42		
	Finestre *(par.ug.=0,2*4,00)	0,80	0,50		1,400	-0,56		
	Portafinestra *(par.ug.=0,2*3,00)	0,60	0,80		2,300	-1,10		
	Scala ingresso principale							
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	3,22		1,000	1,29		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,20		1,000	0,48		
	Pavimento	0,20	1,32	1,100		0,29		
	Scala retro							
	Parete Est *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	2,50		1,000	1,00		
	Parete Nord *(par.ug.=0,2*2,00)*(lung.=2,67+2,25)	0,40	4,92		1,000	1,97		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,03		1,000	0,41		
	Pavimento	0,20	0,93	0,950		0,18		
	Balcone							
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	2,12		1,000	0,85		
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	5,04		1,000	2,02		
	Parete Est *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,02		1,000	0,41		
	Soffitto	0,20	4,84	0,900		0,87		
	Soffitto	0,20	1,08	0,920		0,20		
	A R I P O R T A R E					108,30		39'401,27

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					108,30		39'401,27
	Sommano positivi m2					115,78		
	Sommano negativi m2					-7,48		
	SOMMANO m2					108,30	16,67	1'805,36
35 / 43 D.0013.0004. 0047	INTONACO CIVILE LISCIO PER ESTERNI SU PARETI VETICALI OD ORIZZONTALI, formato da un primo strato di rin- zaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico, spessore complessivo mm 15, dato in opera a qualsiasi altezza, su superfici piane o curve, compreso il tiro in alto con malta di calce idrata, composta da kg 400 di calce per mc 1.00 di sabbia, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta a dedurre completamento cornicioni (in quantita pari al 33% dell'estensione totale) (in quantità pari al 20% della superficie totale) Alloggio 173001003 01 001 Parete Ovest Parete Nord Parete Nord Parete Nord Parete Est Parete Sud Parete Sud Parete Sud a dedurre Portoncino Finestre *(par.ug.=0,2*4,00) Finestre Finestre *(par.ug.=0,2*4,00) Porta-finestra *(par.ug.=0,2*3,00) Scala ingresso principale Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00) Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00) Pavimento Scala retro Parete Est *(par.ug.=0,2*2,00) Parete Nord *(par.ug.=0,2*2,00)*(lung.=2,67+2,25) Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00) Pavimento Balcone Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00) Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00) Parete Est *(par.ug.=0,2*2,00) Soffitto Soffitto Alloggio 173001003 02 001 Parete 1 Est Parete 2 Sud Parete 3 Sud Parete 4 Sud Parete 5 Ovest Parete 6 Nord Parete 7 Nord Parete 8 Nord a dedurre Portoncino Finestre *(par.ug.=0,2*4,00) Finestre Finestre *(par.ug.=0,2*4,00) Porta-finestra *(par.ug.=0,2*3,00) Scala ingresso principale	0,33	66,00	0,600		13,07		
		0,20	2,70		7,500	4,05		
		0,20	5,79		7,500	8,69		
		0,20	1,50		7,500	2,25		
		0,20	4,42		7,500	6,63		
		0,20	5,68		7,650	8,69		
		0,20	6,50		7,500	9,75		
		0,20	1,22		7,500	1,83		
		0,20	3,72		7,500	5,58		
		0,20	0,90		2,400	-0,43		
		0,80	1,10		1,400	-1,23		
		0,20	1,50		1,400	-0,42		
		0,80	0,50		1,400	-0,56		
		0,60	0,80		2,300	-1,10		
		0,40	3,30		1,000	1,32		
		0,40	1,20		1,000	0,48		
		0,20	1,40	1,100		0,31		
		0,40	2,53		1,000	1,01		
		0,40	4,92		1,000	1,97		
		0,40	1,03		1,000	0,41		
		0,20	0,93	0,950		0,18		
		0,40	2,30		1,000	0,92		
		0,40	5,06		1,000	2,02		
		0,40	1,08		1,000	0,43		
		0,20	5,06	1,080		1,09		
		0,20	1,22	1,020		0,25		
		0,20	2,30		7,500	3,45		
		0,20	6,45		7,500	9,68		
		0,20	1,10		7,500	1,65		
		0,20	4,07		7,650	6,23		
		0,20	5,95		7,500	8,93		
		0,20	5,77		7,500	8,66		
		0,20	1,47		7,500	2,21		
		0,20	4,76		7,500	7,14		
		0,20	0,90		2,400	-0,43		
		0,80	1,10		1,400	-1,23		
		0,20	1,50		1,400	-0,42		
		0,80	0,50		1,400	-0,56		
		0,60	0,80		2,300	-1,10		
	A R I P O R T A R E					111,40		41'206,63

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					111,40		41'206,63
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	3,22		1,000	1,29		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,20		1,000	0,48		
	Pavimento	0,20	1,32	1,100		0,29		
	Scala retro							
	Parete Est *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	2,50		1,000	1,00		
	Parete Nord *(par.ug.=0,2*2,00)*(lung.=2,67+2,25)	0,40	4,92		1,000	1,97		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,03		1,000	0,41		
	Pavimento	0,20	0,93	0,950		0,18		
	Balcone							
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	2,12		1,000	0,85		
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	5,04		1,000	2,02		
	Parete Est *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,02		1,000	0,41		
	Soffitto	0,20	4,84	0,900		0,87		
	Soffitto	0,20	1,08	0,920		0,20		
	Sommano positivi m2					128,85		
	Sommano negativi m2					-7,48		
	SOMMANO m2					121,37	21,33	2'588,82
36 / 44 D.0013.0005. 0007	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE, RE- SISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, AGLI AGENTI AT- MOSFERICI ED ALLE MUFFE, a base di resine sintetiche, in tinte chiare correnti di cartella, data in opera su superfici in- tonacate a civile o lisce, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso lo sfrido e il tiro in alto su superfici esterne tinteggiatura cornicioni *(larg.=0,8+0,4)		66,00	1,200		79,20		
	Alloggio 173001003 01 001							
	Parete Ovest		2,70		7,500	20,25		
	Parete Nord		5,79		7,500	43,43		
	Parete Nord		1,50		7,500	11,25		
	Parete Nord		4,42		7,500	33,15		
	Parete Est		5,68		7,650	43,45		
	Parete Sud		6,50		7,500	48,75		
	Parete Sud		1,22		7,500	9,15		
	Parete Sud		3,72		7,500	27,90		
	a dedurre							
	Portoncino		0,90		2,400	-2,16		
	Finestre	4,00	1,10		1,400	-6,16		
	Finestre		1,50		1,400	-2,10		
	Finestre	4,00	0,50		1,400	-2,80		
	Portafinestra	3,00	0,80		2,300	-5,52		
	Scala ingresso principale							
	Parete Sud	2,00	3,30		1,000	6,60		
	Parete Ovest	2,00	1,20		1,000	2,40		
	Pavimento		1,40	1,100		1,54		
	Scala retro							
	Parete Est	2,00	2,53		1,000	5,06		
	Parete Nord *(lung.=2,67+2,25)	2,00	4,92		1,000	9,84		
	Parete Ovest	2,00	1,03		1,000	2,06		
	Pavimento		0,93	0,950		0,88		
	Balcone							
	Parete Ovest	2,00	2,30		1,000	4,60		
	Parete Sud	2,00	5,06		1,000	10,12		
	Parete Est	2,00	1,08		1,000	2,16		
	Soffitto		5,06	1,080		5,46		
	Soffitto		1,22	1,020		1,24		
	Alloggio 173001003 02 001							
	Parete 1 Est		2,30		7,500	17,25		
	Parete 2 Sud		6,45		7,500	48,38		
	Parete 3 Sud		1,10		7,500	8,25		
	A R I P O R T A R E					423,63		43'795,45

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					423,63		43'795,45
	Parete 4 Sud		4,07		7,650	31,14		
	Parete 5 Ovest		5,95		7,500	44,63		
	Parete 6 Nord		5,77		7,500	43,28		
	Parete 7 Nord		1,47		7,500	11,03		
	Parete 8 Nord		4,76		7,500	35,70		
	a dedurre							
	Portoncino		0,90		2,400	-2,16		
	Finestre	4,00	1,10		1,400	-6,16		
	Finestre		1,50		1,400	-2,10		
	Finestre	4,00	0,50		1,400	-2,80		
	Portafinestra	3,00	0,80		2,300	-5,52		
	Scala ingresso principale							
	Parete Sud	2,00	3,22		1,000	6,44		
	Parete Ovest	2,00	1,20		1,000	2,40		
	Pavimento		1,32	1,100		1,45		
	Scala retro							
	Parete Est	2,00	2,50		1,000	5,00		
	Parete Nord *(lung.=2,67+2,25)	2,00	4,92		1,000	9,84		
	Parete Ovest	2,00	1,03		1,000	2,06		
	Pavimento		0,93	0,950		0,88		
	Balcone							
	Parete Ovest	2,00	2,12		1,000	4,24		
	Parete Sud	2,00	5,04		1,000	10,08		
	Parete Est	2,00	1,02		1,000	2,04		
	Soffitto		4,84	0,900		4,36		
	Soffitto		1,08	0,920		0,99		
	Sommano positivi m2					657,93		
	Sommano negativi m2					-37,48		
	SOMMANO m2					620,45	9,36	5'807,41
37 / 45 D.0013.0012. 0004	DISCENDENTE PLUVIALE IN TUBO DI PVC A SEZIONE CIRCOLARE, colore grigio/marrone, dato in opera compresi col- lari fermatubo, tasselli, sigillanti, eventuali curve, sfridi, tagli etc diametro 80 mm	6,00	6,60			39,60		
	SOMMANO m					39,60	23,02	911,59
38 / 46 E.01	Revisione e messa in sicurezza dell'impianto elettrico di un alloggio, comprendente:Esame a vista atto ad accertare che i componenti elettrici siano: - conformi alle prescrizioni di sicurezza; - scelti e messi in opera correttamente; - non danneggiati in modo visibile. Nel prezzo a corpo è prevista la rimozione degli elementi deteriorati o non funzionanti quali : interruttore differenziale, cavi , apparecchiature varie (frutti prese interruttori deviatori) con relative placche e tubazioni contenenti i cavi, e la sostituzione con elementi nuovi di fabbrica in modo da dare l'impianto rispondente alla regola d'arte conformemente alle prescrizioni del DM 37 2008, del D. Lgs. 81 2008 e loro successive modifiche e integrazioni Al termine dei lavori dovranno essere effettuate prove di funzionamento atte ad accertare : - la continuità dei conduttori di protezione (ed equipotenziali); - misura della resistenza di terra; - verifica del funzionamento dei dispositivi di protezione a corrente differenziale. Nel prezzo è compreso l'onere del certificato di conformità e qualunque altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte					2,00		
	SOMMANO a corpo					2,00	721,44	1'442,88
	A R I P O R T A R E							51'957,33

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							52'375,38
43 / 52 Ris.01	superficie rimossa. rimozione prima fila tegole		101,20	0,600		60,72		
	SOMMANO m2					60,72	19,91	1'208,94
	RIPRISTINO E RISANAMENTO DEI PARAMENTI DI FACCIATA ESTERNI in calcestruzzo armato e non, a faccia vista o intonacato, quali pannelli verticali, cornici, parapetti, travi, pilastri, ecc. mediante le seguenti lavorazioni: demolizione totale delle parti danneggiate o in fase di distacco eseguita con mezzi manuali o comunque tali da non danneggiare le parti sane, mediante accurata battitura in modo da rimuovere le parti incoerenti, lesionate o inaderenti; apertura di tutte le lesioni, comprese quelle attualmente occulte, ma presenti nelle strutture, eventuale sostituzione, ovvero spazzolatura, di eventuali ferri di armatura scoperti e arrugginiti, al fine di rimuovere il primo strato di ruggine e trattamento con prodotti liquidi per la completa asportazione della ruggine; ulteriore spazzolatura, carteggiatura o sabbatura degli stessi ferri affioranti per l'asportazione del primo strato di ruggine, sostanze grasse e parti aderenti e successivo trattamento con prodotti liquidi per la totale ripulitura dalle formazioni di ossido e applicazione a pennello in due mani, a distanza di circa quattro ore l'una dall'altra, di malta cementizia bicomponente a base di polimeri in dispersione acquosa, leganti cementizi ed inibitori della corrosione; la rimozione e sostituzione degli eventuali ferri d'armatura o integrazione di porzioni di essi che, a giudizio insindacabile del D.L., dovessero risultare inidonei a svolgere la loro funzione, con altri di uguale tipo e sezione; successivo ripristino volumetrico e strutturale per spessori fino a 20 cm eseguito mediante utilizzo di malta cementizia pronta all'uso, tissotropica, a ritiro controllato, fibrorinforzata, a media resistenza, data a cazzuola o a spruzzo con intonacatrice, in verticale o orizzontale, per spessori non superiori a 2-3 cm. per singolo strato, fresco su fresco, fino al completo ripristino del paramento e alla ricostruzione dell'eventuale intonaco (ove presente). Compreso il materiale e ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. risanamento cornicioni (in quantità pari al 33% dell'estensione totale)	0,33	101,20	0,600		20,04		
	SOMMANO m2					20,04	102,92	2'062,52
44 / 53 D.0013.0010. 0012	MANTO IMPERMEABILE COSTITUITO DA DUE MEMBRANE PREFABBRICATE ELASTOPLASTOMERICHE AR- MATE IN VETRO VELO RINFORZATO, con flessibilità a freddo di - 10 C, applicate a fiamma, previa spalmatura di un primer bi- tuminoso, su idoneo piano di posa, già predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore complessivo 6 mm impermeabilizzazione canali di gronda *(lung.=3,9+6,9+7,1+3,7+ 3,9+7,2+4,4+1,5+5,2+5,1+5,9+5,9+5,1)		65,80	0,800		52,64		
	SOMMANO m2					52,64	22,20	1'168,61
	VERNICIATURA PROTETTIVA DEI MANTI IMPERMABILI ESEGUITA CON VERNICE MONOCOMPONENETE ALL'ALLUMINIO METALLIZZANTE, IN VEICOLO SINTETICO-BITUMINOSO, data in opera a pennello, rul- lo o spruzzo, su superfici piane, inclinate o curve, nel quantitativo di 0.25 kg/mq, compreso gli sfridi e il tiro in alto protezione guaina *(lung.=3,9+6,9+7,1+3,7+3,9+7,2+4,4+1,5+5,2+ 5,1+5,9+5,9+5,1)		65,80	0,600		39,48		
	A R I P O R T A R E					39,48		56'815,45

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					123,85		59'246,63
	Parete Ovest	0,40	1,60		5,050	3,23		
	Parete Nord	0,40	4,98		4,500	8,96		
	Parete Nord	0,40	1,70		4,500	3,06		
	Parete Nord	0,40	5,98		4,500	10,76		
	a dedurre							
	Portoncino	0,40	0,90		2,400	-0,86		
	Finestre	0,40	1,10		1,400	-0,62		
	Finestre	0,40	1,50		1,400	-0,84		
	Finestre	0,40	0,50		1,400	-0,28		
	Portafinestra	0,40	0,80		2,300	-0,74		
	Scala ingresso principale							
	Parete Nord *(par.ug.=0,4*2,00)	0,80	3,08		1,000	2,46		
	Pavimento	0,40	1,28	1,100		0,56		
	Scala retro							
	Parete Ovest *(par.ug.=0,4*2,00)	0,80	0,20		1,000	0,16		
	Parete Sud *(par.ug.=0,4*2,00)	0,80	3,51		1,000	2,81		
	Pareti Est/Ovest *(par.ug.=0,4*4,00)	1,60			1,000	1,60		
	Parete Sud *(par.ug.=0,4*2,00)	0,80	2,20		1,000	1,76		
	Parete Est *(par.ug.=0,4*2,00)	0,80	1,00		1,000	0,80		
	Pavimento	0,40	1,00	0,880		0,35		
	Alloggio 173001004 03 001							
	Scala ingresso							
	Parete Nord *(par.ug.=0,4*2,00)	0,80	3,08		1,000	2,46		
	Pavimento	0,40	1,28	1,100		0,56		
	Scala retro							
	Parete Est *(par.ug.=0,4*2,00)	0,80	0,30		1,000	0,24		
	Parete Sud *(par.ug.=0,4*2,00)	0,80	3,51		1,000	2,81		
	Pareti Est *(par.ug.=0,4*4,00)	1,60	1,20		1,000	1,92		
	Parete Sud *(par.ug.=0,4*2,00)	0,80	2,20		1,000	1,76		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,4*2,00)	0,80	1,00		1,000	0,80		
	Pavimento	0,40	1,00	0,880		0,35		
	Parete Ovest	0,40	1,70		4,500	3,06		
	Parete Nord	0,40	6,00		4,500	10,80		
	Parete Nord	0,40	1,70		4,500	3,06		
	Parete Nord	0,40	4,98		4,500	8,96		
	Parete Est	0,40	4,50		5,050	9,09		
	Parete Sud	0,40	4,00		4,500	7,20		
	Parete Sud	0,40	0,70		4,500	1,26		
	Parete Sud	0,40	6,98		4,500	12,56		
	a dedurre							
	Portoncino	0,40	0,90		2,400	-0,86		
	Finestre	0,40	1,10		1,400	-0,62		
	Finestre	0,40	1,50		1,400	-0,84		
	Finestre	0,40	0,50		1,400	-0,28		
	Portafinestra	0,40	0,80		2,300	-0,74		
	Sommano positivi m2					230,59		
	Sommano negativi m2					-10,02		
	SOMMANO m2					220,57	6,76	1'491,05
48 / 57 D.0012.0008. 0002	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere delle cautele da adottare per l'esecuzione a piccole zone e spazzolatura delle superfici, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare le parti escluse dall'operazione ed evitare danni a strutture vicine, il tiro in alto o il calo in basso, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato, valutato per l'effettiva superficie di disfaccimento: intonaco esterno							
	A R I P O R T A R E							60'737,68

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							60'737,68
	(in quantità pari al 20% della superficie totale)							
	Alloggio 173001004 01 001							
	Parete Est	0,20	1,60		4,500	1,44		
	Parete Sud	0,20	4,00		4,500	3,60		
	Parete Sud	0,20	0,70		4,500	0,63		
	Parete Sud	0,20	7,00		4,500	6,30		
	Parete Ovest	0,20	9,95		5,050	10,05		
	Parete Nord	0,20	4,50		4,500	4,05		
	Parete Nord	0,20	4,55		5,050	4,60		
	Parete Nord	0,20	1,50		4,500	1,35		
	Parete Nord	0,20	1,60		4,500	1,44		
	Parete Nord	0,20	5,00		4,500	4,50		
	a dedurre							
	Portoncino	0,20	0,90		2,400	-0,43		
	Finestre	0,20	1,10		1,400	-0,31		
	Finestre	0,20	1,50		1,400	-0,42		
	Finestre	0,20	0,50		1,400	-0,14		
	Portafinestra	0,20	0,80		2,300	-0,37		
	Scala ingresso principale							
	Parete Nord *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,80		1,000	0,72		
	Pavimento	0,20	1,28	1,100		0,28		
	Scala retro							
	Parete Est *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	0,30		1,000	0,12		
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	3,51		1,000	1,40		
	Pareti Ovest/Est *(par.ug.=0,2*4,00)	0,80	1,20		1,000	0,96		
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	2,20		1,000	0,88		
	Parete Ovest *(par.ug.=,2*2,00)	0,40	1,00		1,000	0,40		
	Pavimento		1,00	0,880		0,88		
	Rampa							
	Parete Nord *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	4,10		1,000	1,64		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	4,10		1,000	1,64		
	Parete Nord *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	0,18		1,000	0,07		
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	3,00		1,000	1,20		
	Parete Est *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	3,00		1,000	1,20		
	Pavimento *(lung.=4+3,2)	0,20	7,20	0,900	1,000	1,30		
	Alloggio 173001004 02 001							
	Parete Est	0,20	1,60		4,500	1,44		
	Parete Sud	0,20	6,96		4,500	6,26		
	Parete Sud	0,20	0,80		4,500	0,72		
	Parete Sud	0,20	4,00		4,500	3,60		
	Parete Ovest	0,20	1,60		5,050	1,62		
	Parete Nord	0,20	4,98		4,500	4,48		
	Parete Nord	0,20	1,70		4,500	1,53		
	Parete Nord	0,20	5,98		4,500	5,38		
	a dedurre							
	Portoncino	0,20	0,90		2,400	-0,43		
	Finestre	0,20	1,10		1,400	-0,31		
	Finestre	0,20	1,50		1,400	-0,42		
	Finestre	0,20	0,50		1,400	-0,14		
	Portafinestra	0,20	0,80		2,300	-0,37		
	Scala ingresso principale							
	Parete Nord *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	3,08		1,000	1,23		
	Pavimento	0,20	1,28	1,100		0,28		
	Scala retro							
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	0,20		1,000	0,08		
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	3,51		1,000	1,40		
	Pareti Est/Ovest *(par.ug.=0,2*4,00)	0,80	1,20		1,000	0,96		
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	2,20		1,000	0,88		
	Parete Est *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,00		1,000	0,40		
	Pavimento	0,20	1,00	0,880		0,18		
	Alloggio 173001004 03 001							
	Scala ingresso							
	A R I P O R T A R E					77,75		60'737,68

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					77,75		60'737,68
49 / 58 D.0013.0004. 0047	Parete Nord *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	3,08		1,000	1,23		
	Pavimento	0,20	1,28	1,100		0,28		
	Scala retro							
	Parete Est *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	0,30		1,000	0,12		
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	3,51		1,000	1,40		
	Pareti Est *(par.ug.=0,2*4,00)	0,80	1,20		1,000	0,96		
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	2,20		1,000	0,88		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,00		1,000	0,40		
	Pavimento	0,20	1,00	0,880		0,18		
	Parete Ovest	0,20	1,70		4,500	1,53		
	Parete Nord	0,20	6,00		4,500	5,40		
	Parete Nord	0,20	1,70		4,500	1,53		
	Parete Nord	0,20	4,98		4,500	4,48		
	Parete Est	0,20	4,50		5,050	4,55		
	Parete Sud	0,20	4,00		4,500	3,60		
	Parete Sud	0,20	0,70		4,500	0,63		
	Parete Sud	0,20	6,98		4,500	6,28		
	a dedurre							
	Portoncino	0,20	0,90		2,400	-0,43		
	Finestre	0,20	1,10		1,400	-0,31		
	Finestre	0,20	1,50		1,400	-0,42		
	Finestre	0,20	0,50		1,400	-0,14		
	Portafinestra	0,20	0,80		2,300	-0,37		
	Sommano positivi m2					114,54		
	Sommano negativi m2					-5,01		
	SOMMANO m2					109,53	16,67	1'825,87
	INTONACO CIVILE LISCIO PER ESTERNI SU PARETI VETICALI OD ORIZZONTALI, formato da un primo strato di rin- zaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico, spessore complessivo mm 15, dato in opera a qualsiasi altezza, su superfici piane o curve, compreso il tiro in alto con malta di calce idrata, composta da kg 400 di calce per mc 1.00 di sabbia, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta							
	completamento cornicioni (in quantità pari al 33% dell'estensione totale)	0,33	101,20	0,800		26,72		
	(in quantità pari al 20% della superficie totale)							
	Alloggio 173001004 01 001							
	Parete Est	0,20	1,60		4,500	1,44		
	Parete Sud	0,20	4,00		4,500	3,60		
	Parete Sud	0,20	0,70		4,500	0,63		
	Parete Sud	0,20	7,00		4,500	6,30		
	Parete Ovest	0,20	9,95		5,050	10,05		
	Parete Nord	0,20	4,50		4,500	4,05		
	Parete Nord	0,20	4,55		5,050	4,60		
	Parete Nord	0,20	1,50		4,500	1,35		
	Parete Nord	0,20	1,60		4,500	1,44		
	Parete Nord	0,20	5,00		4,500	4,50		
	a dedurre							
	Portoncino	0,20	0,90		2,400	-0,43		
	Finestre	0,20	1,10		1,400	-0,31		
	Finestre	0,20	1,50		1,400	-0,42		
	Finestre	0,20	0,50		1,400	-0,14		
	Portafinestra	0,20	0,80		2,300	-0,37		
	Scala ingresso principale							
	Parete Nord *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,80		1,000	0,72		
	Pavimento	0,20	1,28	1,100		0,28		
	Scala retro							
	A R I P O R T A R E					64,01		62'563,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					64,01		62'563,55
	Parete Est *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	0,30		1,000	0,12		
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	3,51		1,000	1,40		
	Pareti Ovest/Est *(par.ug.=0,2*4,00)	0,80	1,20		1,000	0,96		
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	2,20		1,000	0,88		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,00		1,000	0,40		
	Pavimento		1,00	0,880		0,88		
	Rampa							
	Parete Nord *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	4,10		1,000	1,64		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	4,10		1,000	1,64		
	Parete Nord *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	0,18		1,000	0,07		
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	3,00		1,000	1,20		
	Parete Est *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	3,00		1,000	1,20		
	Pavimento *(lung.=4+3,2)	0,20	7,20	0,900	1,000	1,30		
	Alloggio 173001004 02 001							
	Parete Est	0,20	1,60		4,500	1,44		
	Parete Sud	0,20	6,96		4,500	6,26		
	Parete Sud	0,20	0,80		4,500	0,72		
	Parete Sud	0,20	4,00		4,500	3,60		
	Parete Ovest	0,20	1,60		5,050	1,62		
	Parete Nord	0,20	4,98		4,500	4,48		
	Parete Nord	0,20	1,70		4,500	1,53		
	Parete Nord	0,20	5,98		4,500	5,38		
	a dedurre							
	Portoncino	0,20	0,90		2,400	-0,43		
	Finestre	0,20	1,10		1,400	-0,31		
	Finestre	0,20	1,50		1,400	-0,42		
	Finestre	0,20	0,50		1,400	-0,14		
	Portafinestra	0,20	0,80		2,300	-0,37		
	Scala ingresso principale							
	Parete Nord *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	3,08		1,000	1,23		
	Pavimento	0,20	1,28	1,100		0,28		
	Scala retro							
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	0,20		1,000	0,08		
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	3,51		1,000	1,40		
	Pareti Est/Ovest *(par.ug.=0,2*4,00)	0,80	1,20		1,000	0,96		
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	2,20		1,000	0,88		
	Parete Est *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,00		1,000	0,40		
	Pavimento	0,20	1,00	0,880		0,18		
	Alloggio 173001004 03 001							
	Scala ingresso							
	Parete Nord *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	3,08		1,000	1,23		
	Pavimento	0,20	1,28	1,100		0,28		
	Scala retro							
	Parete Est *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	0,30		1,000	0,12		
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	3,51		1,000	1,40		
	Pareti Est *(par.ug.=0,2*4,00)	0,80	1,20		1,000	0,96		
	Parete Sud *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	2,20		1,000	0,88		
	Parete Ovest *(par.ug.=0,2*2,00)	0,40	1,00		1,000	0,40		
	Pavimento	0,20	1,00	0,880		0,18		
	Parete Ovest	0,20	1,70		4,500	1,53		
	Parete Nord	0,20	6,00		4,500	5,40		
	Parete Nord	0,20	1,70		4,500	1,53		
	Parete Nord	0,20	4,98		4,500	4,48		
	Parete Est	0,20	4,50		5,050	4,55		
	Parete Sud	0,20	4,00		4,500	3,60		
	Parete Sud	0,20	0,70		4,500	0,63		
	Parete Sud	0,20	6,98		4,500	6,28		
	a dedurre							
	Portoncino	0,20	0,90		2,400	-0,43		
	Finestre	0,20	1,10		1,400	-0,31		
	Finestre	0,20	1,50		1,400	-0,42		
	Finestre	0,20	0,50		1,400	-0,14		
	Portafinestra	0,20	0,80		2,300	-0,37		
	A R I P O R T A R E					136,25		62'563,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					136,25		62'563,55
	Sommano positivi m2 Sommano negativi m2					141,26 -5,01		
	SOMMANO m2					136,25	21,33	2'906,21
50 / 59 D.0013.0005. 0007	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE, RE- SISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, AGLI AGENTI AT- MOSFERICI ED ALLE MUFFE, a base di resine sintetiche, in tinte chiare correnti di cartella, data in opera su superfici in- tonacate a civile o lisce, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso lo sfrido e il tiro in alto su superfici esterne tinteggiatura cornicioni *(larg.=0,8+0,4)		101,20	1,200		121,44		
	Alloggio 173001004 01 001							
	Parete Est		1,60		4,500	7,20		
	Parete Sud		4,00		4,500	18,00		
	Parete Sud		0,70		4,500	3,15		
	Parete Sud		7,00		4,500	31,50		
	Parete Ovest		9,95		5,050	50,25		
	Parete Nord		4,50		4,500	20,25		
	Parete Nord		4,55		5,050	22,98		
	Parete Nord		1,50		4,500	6,75		
	Parete Nord		1,60		4,500	7,20		
	Parete Nord		5,00		4,500	22,50		
	a dedurre							
	Portoncino		0,90		2,400	-2,16		
	Finestre		1,10		1,400	-1,54		
	Finestre		1,50		1,400	-2,10		
	Finestre		0,50		1,400	-0,70		
	Portafinestra		0,80		2,300	-1,84		
	Scala ingresso principale							
	Parete Nord	2,00	1,80		1,000	3,60		
	Pavimento		1,28	1,100		1,41		
	Scala retro							
	Parete Est	2,00	0,30		1,000	0,60		
	Parete Sud	2,00	3,51		1,000	7,02		
	Pareti Ovest/Est	4,00	1,20		1,000	4,80		
	Parete Sud	2,00	2,20		1,000	4,40		
	Parete Ovest	2,00	1,00		1,000	2,00		
	Pavimento		1,00	0,880		0,88		
	Rampa							
	Parete Nord	2,00	4,10		1,000	8,20		
	Parete Ovest	2,00	4,10		1,000	8,20		
	Parete Nord	2,00	0,18		1,000	0,36		
	Parete Sud	2,00	3,00		1,000	6,00		
	Parete Est	2,00	3,00		1,000	6,00		
	Pavimento *(lung.=4+3,2)		7,20	0,900	1,000	6,48		
	Alloggio 173001004 02 001							
	Parete Est		1,60		4,500	7,20		
	Parete Sud		6,96		4,500	31,32		
	Parete Sud		0,80		4,500	3,60		
	Parete Sud		4,00		4,500	18,00		
	Parete Ovest		1,60		5,050	8,08		
	Parete Nord		4,98		4,500	22,41		
	Parete Nord		1,70		4,500	7,65		
	Parete Nord		5,98		4,500	26,91		
	a dedurre							
	Portoncino		0,90		2,400	-2,16		
	Finestre		1,10		1,400	-1,54		
	Finestre		1,50		1,400	-2,10		
	A R I P O R T A R E					482,20		65'469,76

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					482,20		65'469,76
	Finestre		0,50		1,400	-0,70		
	Portafinestra		0,80		2,300	-1,84		
	Scala ingresso principale							
	Parete Nord	2,00	3,08		1,000	6,16		
	Pavimento		1,28	1,100		1,41		
	Scala retro							
	Parete Ovest	2,00	0,20		1,000	0,40		
	Parete Sud	2,00	3,51		1,000	7,02		
	Pareti Est/Ovest	4,00	1,20		1,000	4,80		
	Parete Sud	2,00	2,20		1,000	4,40		
	Parete Est	2,00	1,00		1,000	2,00		
	Pavimento		1,00	0,880		0,88		
	Alloggio 173001004 03 001							
	Scala ingresso							
	Parete Nord	2,00	3,08		1,000	6,16		
	Pavimento		1,28	1,100		1,41		
	Scala retro							
	Parete Est	2,00	0,30		1,000	0,60		
	Parete Sud	2,00	3,51		1,000	7,02		
	Pareti Est	4,00	1,20		1,000	4,80		
	Parete Sud	2,00	2,20		1,000	4,40		
	Parete Ovest	2,00	1,00		1,000	2,00		
	Pavimento		1,00	0,880		0,88		
	Parete Ovest		1,70		4,500	7,65		
	Parete Nord		6,00		4,500	27,00		
	Parete Nord		1,70		4,500	7,65		
	Parete Nord		4,98		4,500	22,41		
	Parete Est		4,50		5,050	22,73		
	Parete Sud		4,00		4,500	18,00		
	Parete Sud		0,70		4,500	3,15		
	Parete Sud		6,98		4,500	31,41		
	a dedurre							
	Portoncino		0,90		2,400	-2,16		
	Finestre		1,10		1,400	-1,54		
	Finestre		1,50		1,400	-2,10		
	Finestre		0,50		1,400	-0,70		
	Portafinestra		0,80		2,300	-1,84		
	Sommano positivi m2					690,68		
	Sommano negativi m2					-25,02		
	SOMMANO m2					665,66	9,36	6'230,58
51 / 60 D.0013.0012. 0004	DISCENDENTE PLUVIALE IN TUBO DI PVC A SEZIONE CIRCOLARE, colore grigio/marrone, dato in opera compresi col- lari fermatubo, tasselli, sigillanti, eventuali curve, sfridi, tagli etc diametro 80 mm	7,00	4,60			32,20		
	SOMMANO m					32,20	23,02	741,24
52 / 61 D.0001.0002. 0046	COMPENSO PER CONFERIMENTO A DISCARICA autorizzata del materiale di risulta proveniente dagli scavi, demolizioni e costruzioni, non riutilizzabile in cantiere ne in altri lavori per le caratteristiche intrinseche dei materiali, valutato a metro cubo per il volume effettivamente conferito, escluso il trasporto discendenti (per un peso di 6kg/m) Vedi voce n° 50 [m 32.20]				0,006	0,19		
	manto di copertura (per un peso di 5kg/m2) Vedi voce n° 51 [m2 60.72]				0,005	0,30		
	A R I P O R T A R E					0,49		72'441,58

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					0,49		72'441,58
53 / 62 D.0012.0018. 0012	parti di cornicioni (per un peso di 1800kg/m3) Vedi voce n° 52 [m2 20.04]			0,030	1,800	1,08		
	intonaco rimosso (per un peso di 1800kg/m3) Vedi voce n° 57 [m2 109.53]			0,015	1,800	2,96		
	SOMMANO t					4,53	8,22	37,24
	Trasporto ad impianto autorizzato di materiale di risulta, provniante da scavi, demolizioni e rimozioni, eseguito in zone disagiate con autocarro di portata fino a 100 quintali; compresi il carico con mezzi meccanici e lo scarico ad impianto secondo le modalit'a pre- viste per l'impianto nonche' il viaggio di andata e di ritorno con esclusione dei relativi oneri di smaltimento discendenti Vedi voce n° 50 [m 32.20]		0,10	0,100		0,32		
	manto di copertura Vedi voce n° 51 [m2 60.72]				0,010	0,61		
	parti di cornicioni Vedi voce n° 52 [m2 20.04]				0,030	0,60		
	intonaco rimosso Vedi voce n° 57 [m2 109.53]				0,015	1,64		
	SOMMANO m3					3,17	48,17	152,70
	Parziale LAVORI A MISURA euro							72'631,55
	T O T A L E euro							72'631,55
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	I M P O R T I
		TOTALE
	R I P O R T O	
	<u>Riepilogo LAVORAZIONI</u>	
001	Demolizioni e rimozioni	18'350,47
002	Impermeabilizzazioni	3'455,21
003	Ripristini e consolidamenti	13'302,22
004	Opere di lattoneria	3'476,01
005	Intonaci e Tinteggiature	32'604,73
006	Impianti elettrici	1'442,91
	Totale LAVORAZIONI euro	72'631,55
	A R I P O R T A R E	